

嘉義市建造(雜項)執照(含變更設計)審查作業行政審查項目之圖說及相關報告書

起造人：_____ 設計人：_____ 建築師事務所

基地座落：嘉義市 區 段 小段 地號等 筆土地

項次	圖袋(一) 設計圖名稱	建築師自主檢查		
		張號	有	免
1	基地位置圖、現況圖、地盤圖、圖號索引表			
2	面積計算表(基本資料、使用強度、建築物各樓層面積、法定停車、工程造價等)			
3	基地畸零地檢討圖			
4	基地全區建築物配置圖、騎樓地、退縮地檢討圖			
5	地上壹層平面圖(含基地內排水系統及污水處理設備使用人數檢討)			
6	基地法定空地綠化檢討圖			
7	分照分戶圖(共照申請)			
8	其他本市自治法令、行政規則、土地使用管制等規定檢討圖			
	其他相關報告書及核定本			
9	地基調查報告書			
10	綠建築基準評估報告書 (<input type="checkbox"/> 綠化 <input type="checkbox"/> 保水 <input type="checkbox"/> 節能 <input type="checkbox"/> 綠建材 <input type="checkbox"/> 水資源回收)			
11	興辦事業計畫報告書核定本			
12	實施都市計畫地區建築基地綜合設計報告書核定本			
13	都市設計審議報告書核定本			
14	水土保持計畫書核定本			
15	農舍或農業設施農業主管機關核准文件			
16	地質敏感地區之基地地質調查及基地地質安全評估報告書核定本			
17	建築物無障礙設施審查許可文			
18	特殊結構審查報告書核定本			
19	環境影響評估報告書核定本			
20	交通影響評估報告書核定本			
21	其他土地開發許可、都市計畫公共設施用地多目標使用、防火避難綜合檢討(或性能設計)計畫書及評定書、加強山坡地雜項執照審查等報告書核定本			

說明：

一、上表經設計建築師逐項確認後，應於右側自主檢查之「有」或「免」打√，並註明該設計圖說之編號。

二、上表所列各項次之設計圖名稱，得由設計建築師自行調整項次順序，並未規定同一項次設計圖名稱均要納入同一設計圖內。

三、上表第 9 至 21 項僅逐項確認有無檢附各目的事業機關審核通過之報告書核定本，免放入本圖袋。

設計建築師確認建(雜)照於掛號時圖袋(一)已檢附上述正本設計圖說共 張。

設計建築師簽章：

年 月 日

嘉義市建造(雜項)執照(含變更設計)審查作業

建築師(含專業工業技師)簽證負責之建築物工程圖樣及說明書

起造人：_____ 設計人：_____ 建築師事務所
 基地座落地號：嘉義市 區 _____ 段 _____ 小段 _____ 地號等 _____ 筆土地

項次	圖袋(二) 設計圖名稱	建築師自主檢查		
		張號	有	免
1	建築物各層平面圖及屋突平面圖(含防空避難室檢討,免重複圖袋一圖面)			
2	建築物各向立面圖(含建築物高度檢討圖)			
3	建築物剖面圖			
4	建築物室內裝修圖(併案申請室內裝修許可案件)			
5	建築物門窗圖			
6	雜項工作物平、立面及詳圖(申請雜項執照案件)			
7	建築物安全維護設計檢討圖			
8	住宅用火災警報器檢討圖			
9	綠建築檢討圖			
10	雨水貯集滯洪設施檢討圖			
11	基礎及各層結構平面圖(含雜項工作物)			
12	各部結構及設計詳圖(含雜項工作物)			
13	衛生設備數量檢討圖			
14	污水處理設施圖、雨污排水分流圖			
15	避雷設備詳圖(含避雷針涵蓋範圍檢討)			
16	建築物無障礙設施檢討圖			
17	昇降設備圖(平面圖、剖面圖、機房設置圖)			
18	汽車昇降設備(平面圖、剖面圖、機房設置圖)			
19	機械停車設備圖(平面圖、立面圖、設備圖)			
20	特定建築物檢討圖			
21	工廠類建築物檢討圖			
22	地下建築物檢討圖			
23	高層建築物檢討圖			
24	山坡地建築物檢討圖			
25	老人住宅檢討圖			
26	其他依法應由設計建築師(或專業工業技師)簽證之設計圖			

說明：

上表經設計建築師逐項確認後，應於右側自主檢查之「有」或「免」打✓，並註明該設計圖說之編號。

設計建築師確認建(雜)照於掛號時已檢附上述正本設計圖說共 _____ 張，並於彌封前自行確認完畢。

設計建築師簽章：

年 月 日

嘉義市建造（雜項）執照（含變更設計）審查意見表

表二

案名		設計建築師	
地號		審查日期	
依建築法第三十四條第一項規定，主管建築機關審查建築物工程圖樣及說明書，應就規定項目為之，其餘項目由建築師及專業工業技師依建築法規定簽證負責。			
協助檢視意見	嘉義市建築師公會		
協助檢視複核意見 (一)	嘉義市建築師公會： 依設計建築師補正說明書(表三)檢視複核。		
審查意見	嘉義市政府		

嘉義市建造（雜項）執照（含變更設計）審查意見表

審查意見	嘉義市政府

嘉義市建造（雜項）執照（含變更設計）審查意見表

表二之一

案名		設計建築師	
地號		審查日期	
依建築法第三十四條第一項規定，主管建築機關審查建築物工程圖樣及說明書，應就規定項目為之，其餘項目由建築師及專業工業技師依建築法規定簽證負責。			
協助檢視複核意見 (二)	嘉義市建築師公會： 依設計建築師補正說明書(表三)檢視複核。		
協助檢視複核意見 (三)	嘉義市建築師公會： 依設計建築師補正說明書(表三)檢視複核。		
協助檢視複核意見 (四)	嘉義市建築師公會： 依設計建築師補正說明書(表三)檢視複核。		

嘉義市建造(雜項)執照協審案件補正說明書

表三

案名		設計建築師	
地號		補正日期	
<p>1. 依建築法第三十四條第一項規定，主管建築機關審查建築物工程圖樣及說明書，應就規定項目為之，其餘項目由建築師及專業工業技師依建築法規定簽證負責。</p>			
協檢意見	補正說明	補正結果	
1		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	
2		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	
3		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	
4		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	
5		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	
6		<input type="checkbox"/> 尚符 <input type="checkbox"/> 其他	

建築師簽章：